



Altlandsberg
Angermünde
Bad Belzig
Bad Freienwalde (Oder)
Beelitz
Beeskow
Brandenburg an der Havel
Dahme/Mark
Doberlug-Kirchhain
Gransee
Herzberg (Elster)
Jüterbog
Kremmen
Kyritz
Lenzen (Elbe)
Luckau
Lübbenau/Spreewald
Mühlberg/Elbe
Nauen
Neuruppin
Peitz
Perleberg
Potsdam
Rheinsberg
Templin
Treuenbrietzen
Uebigau-Wahrenbrück
Werder (Havel)
Wittstock/Dosse
Wusterhausen/Dosse
Ziesar

Aktion „Unser Denkmal des Monats MAI“ 2014 „Tür an Tür und Haus an Haus- Nachbarschaft(en) in der historischen Stadt“

Gute Nachbarschaft in der Goethestraße in Nauen

Die Häuser in der Goethestraße waren Wohn- und Arbeitsorte der früheren Ackerbürger.

Durch die heutigen sehr engagierten Eigentümer konnten diese ursprünglichen Gebäude aus der Zeit von 1705 – 1760 alle erhalten werden und sind nach der jahrelangen aufwändigen Sanierung ein Zeugnis alter Baukultur in Nauen.

Mit dem Fortschritt der Sanierung in der Altstadt ergab sich ein zunehmender Austausch der Eigentümer und vielen an Geschichte Interessierten Bürgern. Um alle an dem Prozess teilhaben zu lassen, wurde 2007 in diesem Areal der Goethestraße mit 3 offenen Höfen eine erste Hofweihnacht als Ergänzung zum üblichen Weihnachtsmarkt initiiert. Das Öffnen der Höfe zur Weihnachtszeit brachte eine solch überwältigende positive Resonanz mit sich, dass sich seitdem in jedem Jahr weitere Höfe der Hofweihnacht anschließen und ein Flair von Gemeinschaft entstanden ist. 2013 gab es bereits zum 7. Mal eine Hofweihnacht mit 22 teilnehmenden Höfen in Nauen.

Die Faszination der gemeinschaftlichen Aktionen und des regen Austauschs begeisterte so sehr, dass die jetzige Eigentümerin das Grundstück der Goethestraße 35 im Jahr 2010 erwarb. Sie wagte sich an die umfassende und behutsame Sanierung des lange leerstehenden Fachwerkgebäudes. Die Gebäudehülle wurde in den 2011 bis Ende 2012 mit Fördermitteln aus dem Programm Städtebaulicher Denkmalschutz erneuert. Am aufwändigsten und kostenintensivsten war der Austausch einzelner schwer geschädigter Hölzer des Fachwerkes, da die Sanierung im Bestand immer im Vordergrund stand. Im Innern konnte die vollständige Sanierung erst 2013 abgeschlossen werden. Für die komplette Sanierung der Goethestraße 35 wurden ca. 250.000€ Baukosten ausgegeben und für die Gebäudehülle wurde die Eigentümerin mit 73.000€ aus Stadtbau Mittelfördermitteln unterstützt.

Erbauungsjahr Goethestraße 35: 1705 und Goethestr. 36 – 42: zwischen 1705 und 1760

Adresse Goethestraße 35 und Goethestr. 36 – 42 als gute Nachbarschaft

Eigentümer Goethestraße 35: Martina Dube und Goethestr. 36 – 42: Sabine und Michael Schob; Jugendbauhütte BRB-BLN u.a.

Sanierungsjahr Goethestraße 35: 2011 – 2012 (Hülle, im Innern 2013) und Goethestraße 35 – 42: 2008 - 2013

Auszeichnung Datum: 14.05.2014, Uhrzeit: 14.00 Uhr

Ansprechpartner Stadtkontor
Yvonne Prochnow - Sanierungsträger der Stadt Nauen

Geschäftsstelle
c/o complan GmbH
Voltaireweg 4
14469 Potsdam
Telefon (0331) 20 151 20
Fax (0331) 20 151 11
info@ag-historische-
stadtkerne.de
www.ag-historische-
stadtkerne.de

Tel: 03321 - 408 244
Email: stadtkontor.prochnow@nauen.de

**Bild vor der
Sanierung**



Die Goethestraße im Jahr 2004.

Bildautor

Diana Bresch, Stadt Nauen, Fachbereich Bau

**Bild nach der
Sanierung**



Die Goethestraße nach der Sanierung im Jahr 2013.

Bildautor

Diana Bresch, Stadt Nauen, Fachbereich Bau

Bild



Die Goethestraße 35 in Nauen.

Bildautor

Diana Bresch, Stadt Nauen, Fachbereich Bau

Lageplan im Sanierungsgebiet



Textautor

Yvonne Prochnow Stadtkontor GmbH