



Unser Denkmal des Monats Juli 2020 | Werder (Havel)

Arbeitsgemeinschaft Städte mit historischen Stadtkernen des Landes Brandenburg

„Zerstört – Erhalten – Gerettet: Lebenswerte Altstädte“



Werder (Havel)

- 1 Scharfrichterhaus
- 2 Alte Brauerei
- 3 Lendel-Haus
- 4 Katholische Kirche Maria Meeresstern
- 5 Schützenhaus mit Galerie Kunst-Geschoss
- 6 Marktplatz – Inselstadt
- 7 Altes Rathaus
- 8 Heilig-Geist-Kirche
- 9 Obstbaumuseum
- 10 Bockwindmühle (Museum)
- 11 Uferpromenade
- 12 Bismarckhöhe mit Aussichtsturm, Turmgalerie und Christian Morgenstern Literatur-Museum



Adresse	Unter den Linden 14 . 14542 Werder (Havel)
Eigentümer*in	Haus- und Grundstücksgesellschaft Werder mbH
Erbauungsjahr	1890
Sanierungsjahr	2015
Ausführendes Büro	Ingenieurbüro Nils Apitz Jägerallee 34 14469 Potsdam
Auszeichnung	8. Juli 2020 . 10.00 Uhr
Ansprechpartner*in	Thomas Wolfgang Lück Am Markt 12A 0177-5999042 . thomas.lueck@hgwwerder.de



<p>Objektbeschreibung</p>	<p>Unter den Linden 14 ist ein Gebäude mit Souterrain, Erd- und Dachgeschoss des Baujahres 1890 mit Holzfenstern, Klinkerfassade, Gauben, Dreiecksgiebeln in der Innenstadt. Das Gebäude wurde ursprünglich als Sparkasse genutzt. Zeitweilig hatte die HGW dort ihren Firmensitz. Es enthält zwei Gewerbeeinheiten und drei Wohneinheiten. Das Gebäude wurde von Februar bis August 2015 komplett modernisiert und instand gesetzt. Die gesamte bauliche Hülle wurde in Zusammenarbeit mit dem Denkmalschutz und dem Sanierungsträger äußerlich wieder in den Zustand von 1890 versetzt. Das Dachgeschoss wurde komplett neugestaltet. Aus den vorhandenen zwei Wohnungen wurden durch Grundrissänderungen - und die Hinzunahme von vorher als Dachboden genutztem Raum - drei Wohnungen. Die Wohnungen sind mit Fußbodenheizungen und Einbauküchen ausgerüstet. An der Rückfront des Gebäudes wurden Balkone angebaut. Das Projekt wurde am 31.08.2015 fertig gestellt.</p>
<p>Textautor*in</p>	<p>Dipl.-Immobilienwirt Dipl.-Ing. Thomas Wolfgang Lück</p>
<p>Höhe des Einsatzes von Fördermitteln</p>	<p>rd. 95.000 €</p>
<p>Bild vor Sanierung</p>	
<p>Dateiname</p>	<p>alt</p>
<p>Bildautor*in</p>	<p>Dipl.-Ing. Nils Apitz</p>
<p>Bild nach Sanierung</p>	



Dateiname	WEY_5011.jpg
Bildautor*in	Weyrich, Jürgen, Fotografie

Weitere Informationen bekommen Sie hier:



**Arbeitsgemeinschaft
Städte mit historischen Stadtkernen
des Landes Brandenburg**

Geschäftsstelle c/o complan GmbH
Voltaireweg 4 | 14469 Potsdam
Telefon (0331) 20 151 20 | info@ag-historische-stadtkerne.de

www.ag-historische-stadtkerne.de
www.historische-stadtkerne-entdecken.de
www.facebook.com/HistorischeStadtkerne
www.twitter.com/AGStadtkerne