



## Unser Denkmal des Monats Oktober 2022 | Treuenbrietzen

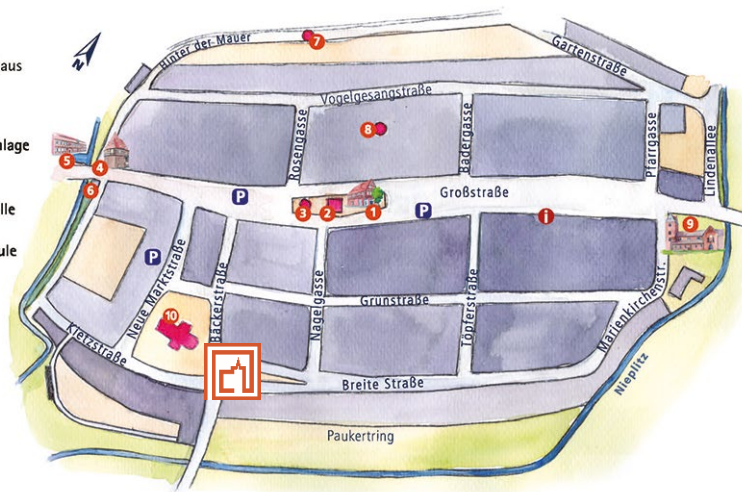
Arbeitsgemeinschaft Städte mit historischen Stadtkernen des Landes Brandenburg

### »Kulturgut Alte Stadt – Altstadt genießen«

#### Sehenswürdigkeiten

Treuenbrietzen

- 1 Hakenbuden mit Gildenhäusern
- 2 Rathaus
- 3 Aktionsfläche Brunnenanlage vor dem Rathaus
- 4 Ehem. Heilig-Geist-Kapelle
- 5 Preußische Postmeilensäule und Fachwerkgebäude (Weihnachtsmannhaus)
- 6 Fachwerkhaus
- 7 Pulverturm
- 8 Wasserturm (1910)
- 9 Pfarrkirche St. Marien
- 10 Pfarrkirche St. Nikolai



Weitere Informationen: [www.treuenbrietzen.de](http://www.treuenbrietzen.de)

Adresse	Breite Straße 1 . 14929 Treuenbrietzen
Eigentümer*in	Deutsche Stiftung Denkmalschutz
Erbauungsjahr	frühes 18. Jahrhundert
Sanierungsjahr	2019-2022
Ausführendes Büro	Planung: Dipl.-Ing. Stefan Brehme . Weberplatz 21 . 14482 Potsdam Bauleitung: Axel Seemann Planung in der Denkmalpflege . Kollwitzstraße 54 . 10405 Berlin
Auszeichnung	Oktober 2022
Ansprechpartner*in	Christoph Höhne . Bauverwaltung Großstraße 105 . 14929 Treuenbrietzen 033748/747-15 . <a href="mailto:c.hoehne@treuenbrietzen.de">c.hoehne@treuenbrietzen.de</a>



<p>Objektbeschreibung</p>	<p>Das Grundstück befindet sich an einer der markantesten Straßenkreuzungen im südwestlichen Zentrumsbereich des Sanierungsgebietes „Historische Altstadt“ Treuenbrietzen. Bei dem im frühen 18. Jahrhundert errichteten Gebäude handelt es sich um ein zweigeschossiges Fachwerkgelände, das als Einzeldenkmal ausgewiesen ist. Das Gebäude diente schon immer der Wohnnutzung, es stand jedoch über Jahrzehnte leer. Der Bauzustand verschlechterte sich drastisch. Zahlreiche Versuche, das Gebäude mit Förderzusagen zu veräußern, scheiterten. Bereits 2012/2013 hatte die Stadt Treuenbrietzen Sicherungsmaßnahmen veranlasst, um den weiteren Verfall des Gebäudes zu stoppen. Um das Gebäude der Breiten Straße 1 in die Sanierungsstrategie einbeziehen zu können, entschloss sich die Stadt Treuenbrietzen, das Gebäude zu übernehmen und in eigener Regie zu vermarkten. Gemeinsam mit der Deutschen Stiftung Denkmalschutz und der Jugendbauhütte entstand die Idee, die Breite Straße 1 aus ihrem Dornröschenschlaf zu erwecken und ein übertragbares Modellvorhaben für ähnlich gelagerte komplizierte Problemobjekte entwickeln. Das Gebäude wurde im Zeitraum 2019 – 2022 denkmalgerecht umfassend modernisiert und instandgesetzt. Nach Fertigstellung soll hier ein Standort der Jugendbauhütte Berlin-Brandenburg für den Einsatz von Jugendliche entstehen, die ihr „Freiwilliges Jahr in der Denkmalpflege“ absolvieren.</p>
<p>Textautor*in</p>	<p>Ralf Hoffmeister, Stadtkontor GmbH</p>
<p>Höhe des Einsatzes von Fördermitteln</p>	<p>230.000 € Städtebauförderung</p>
<p>Bild vor Sanierung</p>	
<p>Bildautor*in</p>	<p>Stadtkontor GmbH</p>



Bild nach Sanierung



Bildautor\*in Stadtkontor GmbH

**Weitere Informationen bekommen Sie hier:**



**Arbeitsgemeinschaft  
Städte mit historischen Stadtkernen  
des Landes Brandenburg**

Geschäftsstelle c/o complan GmbH  
Voltaireweg 4 | 14469 Potsdam  
Telefon (0331) 20 151 20 | [info@ag-historische-stadtkerne.de](mailto:info@ag-historische-stadtkerne.de)

[www.ag-historische-stadtkerne.de](http://www.ag-historische-stadtkerne.de)  
[www.historische-stadtkerne-entdecken.de](http://www.historische-stadtkerne-entdecken.de)  
[www.facebook.com/HistorischeStadtkerne](https://www.facebook.com/HistorischeStadtkerne)  
[www.twitter.com/AGStadtkerne](https://www.twitter.com/AGStadtkerne)  
[www.youtube.com/c/aghistorischestadtkerne](https://www.youtube.com/c/aghistorischestadtkerne)