Unser Denkmal des Monats September 2027 | Perleberg

Arbeitsgemeinschaft Städte mit historischen Stadtkernen des Landes Brandenburg

»Altstadt von morgen«

Sehenswürdigkeiten

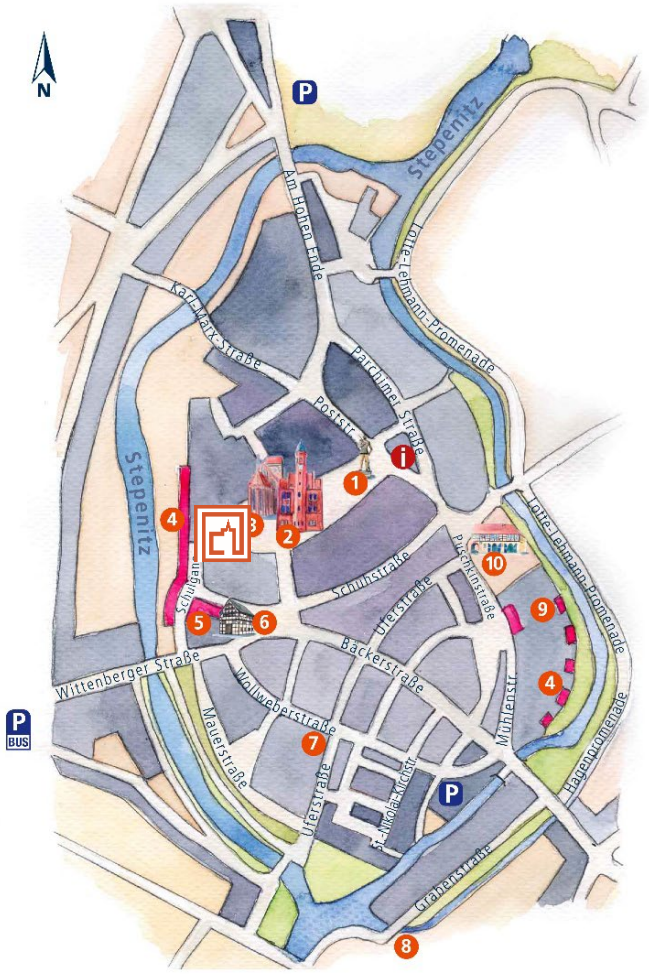
Perleberg

1. Roland
2. Rathaus
3. St.-Jacobi-Kirche (13. - 15. Jh.)
4. Stadtmauer
5. Museum
6. Fachwerkhaus am Schuhmarkt
7. Kino
9. Gymnasium
10. Wallgebäude

Außerhalb des historischen Stadtkerns:

8. Oldtimer-Museum,
   Wilsnackerstraße 12

Weitere Informationen: www.stadt-perleberg.de



Adresse	Stadtinformation und Stadtbibliothek Großer Markt 10 . 19348 Perleberg
Eigentümer*in	Rolandstadt Perleberg
Erbauungsjahr	1860
Sanierungsjahr	2021-2026
Ausführendes Büro	BIG Städtebau GmbH aus Perleberg in Zusammenarbeit mit Scheidt Kasprusch, Gesellschaft von Architekten mbH aus Berlin, Sieger des Realisierungswettbewerbes am 28. Januar 2020
Auszeichnung	September 2027
Ansprechpartner*in	Herr Boddin – Amtsleiter Bauamt . h.boddin@stadt-perleberg.de Frau Mernitz – SB Bauverwaltung . Tel. (03876) 781 620 . m.mernitz@stadt-perleberg.de

Objektbeschreibung	Der Große Markt bildet das städtebauliche Zentrum der historischen Altstadt von Perleberg, der Kreisstadt und zweitgrößten Stadt des Landkreises Prignitz. Mit der denkmalgerechten Sanierung und Umnutzung des Gebäudes Großer Markt 10 ist hier ein zentraler Ort für Bildung, Information, Begegnung und Kultur entstanden. Das Grundstück erstreckt sich bis zur Schuhstraße. Es umfasst ein straßenseitiges Wohn- und Geschäftshaus sowie einen rückwärtigen Saalanbau. Beide Gebäudeteile stehen als Einzeldenkmale unter Denkmalschutz. Das Vorderhaus wurde anstelle eines giebelständigen Vorgängerbaus errichtet. Im Kellergeschoss haben sich wohl spätmittelalterliche, tonnengewölbte Räume erhalten. Der rückwärtige Saalbau entstand im 19. Jahrhundert und wurde 1920 zum Kino »Central-Theater« umgebaut. Später wurde er als »Roland-Kino« genutzt. Nach dem Ende des Kinobetriebs im Jahr 1962 diente der ehemalige Kinosaal über Jahrzehnte als Lagerraum. Die Stadt Perleberg erwarb das Grundstück im Jahr 2017. Im Rahmen der anschließenden denkmalgerechten Sanierung wurden Vorderhaus und Saalbau umfassend instandgesetzt und für eine neue öffentliche Nutzung hergerichtet. Ein neu errichteter Zwischenbau mit Foyer und Nebenräumen verbindet die beiden historischen Gebäudeteile. Im Innenhof ist ein begrünter Lese- und Aufenthaltsbereich, der als zusätzlicher Raum für Begegnung und Aufenthalt dient. Ein rückwärtiger Aufzug stellt die barrierefreie Erschließung des Gebäudeensembles sicher. Das Vorderhaus einschließlich Kellergeschoss, der Zwischenbau mit Lesehof sowie das Saalgebäude ohne Dachboden verfügen über eine Gesamtgrundrissfläche von rund 1.454 m². Heute beherbergt das Gebäudeensemble die Stadtinformation und Stadtbibliothek. Die Bibliothek bietet ein vielfältiges Medien- und Literaturangebot mit Bereichen für Fachliteratur sowie für Kinder und Jugendliche. Ergänzt werden diese durch öffentliche und nicht öffentliche Nebenbereiche. Der historische ehemalige Kinosaal steht darüber hinaus für kulturelle Veranstaltungen und unterschiedliche Formate der Begegnung zur Verfügung. Mit der neuen Nutzung wurde ein historisches Gebäudeensemble wieder dauerhaft für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht. Die Verbindung von Denkmal, Bibliothek, Information und Kultur schafft einen lebendigen Ort mitten im Herzen der Altstadt. Gleichzeitig stärkt das Projekt die Bildungs- und Kulturinfrastruktur der Stadt und der Region und trägt nachhaltig zur Belebung des Großen Marktes bei.
Textautor*in	Marie Mernitz, Rolandstadt Perleberg
Höhe des Einsatzes von Fördermitteln	Gesamtsumme Bauvorhaben: ca. 10.540.000 € Städtebaufördermittel Bund/Land: 80 % Eigenanteil Stadt Perleberg 20 %

Bild vor Sanierung	
Bildautor*in	Stephanie Fedders, MAZ-Prignitz
Bild nach Sanierung	
Bildautor*in	Arne Schmidt, Nordkurier

Weitere Informationen bekommen Sie hier:

Arbeitsgemeinschaft
Städte mit historischen Stadtkernen
des Landes Brandenburg

Geschäftsstelle c/o complan GmbH
Voltaireweg 4 | 14469 Potsdam
Telefon (0331) 20 151 20 | info@ag-historische-stadtkerne.de

www.ag-historische-stadtkerne.de
www.reiseland-brandenburg.de/stadtkerne
www.instagram.com/historischestadtkerne_bb
www.facebook.com/HistorischeStadtkerne
www.youtube.com/c/aghistorischestadtkerne